

春季房屋保修

春季，天气多变温度起伏，要多关照你的房屋。

以下是每年春季家庭房屋维护必须要做的16年件事，包括房屋的内部和外部。

1. 检查水槽



估计你已经在秋天做了这件事，但这次你需要检查的不是树叶。

全加各地冬天有所不同，但一些省份的降雪量高于正常水平，在纽芬兰省迎来史上最大的降雪。当春天开始融化时，就要确保房屋水槽不要有太多的积雪或结冰。

2. 检查屋顶



同样，加拿大一些地区在冬季的一些时候经历了一些非常大的风。春天就是检查你头上的屋顶，看看在春天和夏天的雨水到来之前是否需要维修。

3. 检查地下室的漏水

春天是一个潮湿的季节，可以下楼看看墙壁上是否有任何裂缝，融化的雪水可以通过这些裂缝进入室内。要特别注意发霉的迹象。



4. 检查阁楼

在朋友或家人的帮助下，安全地前往阁楼，检查是否有漏水的迹象。还有一件事要注意：任何不受欢迎的动物的迹象，因为冬季这些动物总是设法窜入屋里做窝。

5. 维修空调和火炉

春天是一个气温过渡的季节，要确保空调和炉子都处于工作状态，一些供应商甚至提供每年一次的免费服务。

同时也要快速检查一下你的干燥器通风口，确保其畅通。

6. 春季清洁房屋

整个冬季，屋里也闷了好几个月，现在气温升高，你可以打开窗户，让新鲜空气进来。同时给房子来个大扫除，让家焕然一新，并减少过敏原。

不要忘了，整理房子也是清洁的一部分，除了拥有一个更整洁的家对心理健康有益之外，也可以把过敏原保持在最低。

7. 调整恒温器

春天的气温可能是多变的，但气温会保持上升的趋势。当天气转暖时，调整你的恒温器，以尽早节约管理能源成本。

8. 检查烟雾报警器和灭火器

防火是家庭维护的头等大事。利用季节转换的机会，检查你的烟雾报警器和二氧化碳报警器，如果需要的话，更换电池。

也不要忘记你的灭火器，应该定期进行维修和检查。

进行维修和检查。

9. 检查房屋结构是否有裂缝

你已经清扫了地下室的漏水情况，现在是时候到外面去看看你的房子外部。如果你已经看到楼下有漏水的迹象，就要特别留心，所发现的任何裂缝都应该进行监测，并进行密封。

10. 检查车道和 / 或天井是否有裂缝

事实上，这个步骤适用于每个室外可行走的表面。你会惊讶地发现，通过勤于密封裂缝和每隔几年做一次表面修整，你可以延长车道的寿命。

11. 提前进行阳台维护

如果你的房子有露台，在过去的几个月里暴露在积雪和寒冷中，至少需要进行一次检查。至少进行一次高压清洗，看看是否需要修理或打磨和重新密封。就像你的车道一样，延长使用寿命。

12. 检查外部灯光

随着夜晚变暖，你会在外面花更多的时间。不妨检查一下外墙灯，并更换需要更换的灯泡。同样适用于主要的房屋照明，以及较小的花园或路径照明。

13. 检查外面的水龙头

和气温下降到零度以下之前关闭外面水龙头一样，现在春季也是恢复水龙头的供水的时间，并让其运行一段时间，同时检查管道中是否有裂缝迹象。

14. 为园艺做好准备!

春天，喜欢园艺的朋友也要开始种植各种植物了，让夏天有个繁花盛开的花园。

15. 检查和维修割草机

你的割草机和其他电动工具已经在寒冷的棚子里待了好几个月了。春天，除了给你的割草机加油或充电之外，还需要更多的服务，如换油、新的火花塞、磨刀等等。

请查阅你的割草机的手册，了解维护的最佳方式。

16. 清洁户外家具和烧烤架

把院子收拾好了，你就会想开始和家人和朋友聚会。拿出并清洁你的户外家具，彻底清洁烧烤架。如果需要的话，换掉丙烷罐。

I ♥ CANADA

全程规划服务

留学	工作	移民·认证
签证办理 • 学签, 工签, 中国签证, 美签	实习推荐	快速移民
学校申请 • 大学, 学院, 初高中	简历修改	旅游留学移民
升学转学	面试模拟	省提名移民
课后辅导 • 专业教师课后一对一辅导	工作咨询	技工移民
生活指导 • 住宿, 接送, 搬家, 旅行, 监护人	新世纪助您	课程加分移民
		AITO认证

学有所成 移路畅通

新世纪集团 NEW CENTURY GROUP Since 1989
 地址: 63 Dundurn St South, Hamilton, ON, Canada
 电话: 905-577-6260
 网站: <http://www.n-century.net.cn>

欢迎咨询公司个人分红保险的投资收益和税务优势

王继红(Gigi)
 Tel: 905-616-2846
 gigiwang5@gmail.com

*探亲旅游保险
40-60岁, \$2.14/天
61-64岁, \$2.44/天
65-69岁, \$3.00/天

*国际留学生保险
\$485/年或\$1.45/天

*陪读家长医疗保险

*超级签证紧急医疗
*加国居民旅游保险
*定期/终身人寿保险
*重大疾病险
*公司和个人资产配置
实现保障避税养老财富转移多功能

服务 Burlington, Hamilton, Oakville 及周边地区

個人報稅公司

購買多少RRSP?

Hamilton及Burlington地區。華人, 多年經驗。

上門報稅服務

1-866-806-8238

何先生 國粵英語

總辦事處: 士嘉堡錦綉中華2A9室